

Gniezno, 11.01.2023r.

REGULAMIN AUKCJI NA ZAWARCIE UMOWY NAJMU  
NA STANOWISKA PARKINGOWE

1. Regulamin niniejszy dotyczy możliwości zawarcia umowy najmu stanowiska parkingowego dla jednego samochodu osobowego na terenie zarządzanym przez Gnieźnieńską Spółdzielnię Mieszkaniową (dalej GSM) położonym w Gnieźnie na Osiedlu Jagiellońskim.
2. Umowy najmu będą zawierane na czas nieokreślony. Czynsz najmu będzie wynosił 100 zł ( słownie: sto złotych ) miesięcznie brutto, przy czym będzie on waloryzowany nie częściej niż raz w roku o stopień inflacji w kraju.
3. Oferty na zawarcie umowy najmu mogą składać wszystkie osoby, którym przysługują prawa własności lokali lub spółdzielcze prawa własnościowe do lokali, jak również właściciele lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach zarządzanych przez GSM. W odniesieniu do jednego prawa do lokalu może być złożona tylko jedna oferta.
4. Oferty powinny zawierać imię i nazwisko oferenta, lokal mieszkalny do którego przysługuje tytuł prawny określony w punkcie 3 oraz akceptację warunków niniejszego Regulaminu: akceptuję treść Regulaminu Aukcji na zawarcie umowy najmu stanowiska parkingowego.
5. Oferty można składać do dnia 20 stycznia 2023 roku do godziny 10.00 w formie pisemnej w siedzibie spółdzielni.
6. Jeśli liczba złożonych ofert będzie wyższa niż liczba dostępnych miejsc parkingowych, w dniu 23 stycznia 2023 roku o godzinie 16.30 w siedzibie GSM ul. Budowlanych 2 przeprowadzone będzie losowanie według kolejności alfabetycznej nazwisk oferentów. Wybranych zostanie tylu oferentów ile wynosi liczba dostępnych miejsc. Udział oferentów w losowaniu nie jest obligatoryjny.
7. Oferent jest zobligowany do podpisania w siedzibie GSM ul. Budowlanych 2 w godzinach jej urzędowania umowy najmu najpóźniej do dnia 27 stycznia 2023 roku.
8. Niniejszy Regulamin zostaje podany do wiadomości wszystkich zainteresowanych na stronie internetowej Spółdzielni: [www.sm-gniezno.pl](http://www.sm-gniezno.pl) zainteresowani mogą otrzymać go do wglądu w siedzibie Spółdzielni.