

Klauzula informacyjna – postępowanie przetargowe w związku z ustanowieniem i przeniesieniem odrębnej własności lokalu

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) informujemy, iż

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gnieźnieńska Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Budowlanych 2, 62-200 Gniezno (zwana dalej Spółdzielnią);
2. w Spółdzielni wyznaczony został inspektor ochrony danych, z którym można skontaktować się poprzez e-mail: iod@sm-gniezno.pl i/lub pisemnie na adres Spółdzielni wskazany w pkt. 1;
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - a) przeprowadzenia i rozstrzygnięcia postępowania przetargowego na ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokalu, przeprowadzenia czynności przetargowych oraz udokumentowania jego przebiegu, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze;
 - b) realizacji obowiązków związanych z ustanowieniem i przeniesieniem odrębnej własności lokalu, w tym dokonania czynności wymaganych przepisami prawa, a także prowadzenia dokumentacji związanej z postępowaniem tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w zakresie, w jakim obowiązek przetwarzania danych wynika z przepisów prawa;
 - c) podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, zmierzających do zawarcia aktu notarialnego o ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokalu, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
 - d) ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami związanymi z postępowaniem przetargowym, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
4. Zakres danych: Administrator może przetwarzać dane osobowe zawarte w dokumentacji postępowania, takie jak: imię i nazwisko, dane kontaktowe (np. numer telefonu, adres e-mail), a także inne dane zawarte w dokumentach składanych w toku postępowania, jeżeli ich przetwarzanie jest niezbędne do przeprowadzenia postępowania lub realizacji jego celów. W przypadku osoby, która wygrała przetarg, zakres przetwarzanych danych może obejmować również dane niezbędne do przygotowania i podpisania aktu notarialnego oraz realizacji obowiązków związanych z ujawnieniem prawa w księdze wieczystej.
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi niezbędne do prowadzenia postępowania i zapewnienia prawidłowego funkcjonowania Administratora, w szczególności dostawcom usług IT, pocztowych, prawnych, księgowych, doradczych - na podstawie odpowiednich umów i z zachowaniem wymogów dotyczących ochrony danych osobowych.
6. Dane mogą być również udostępniane członkom komisji przetargowej oraz innym osobom zaangażowanym w przeprowadzenie postępowania, w zakresie niezbędnym do realizacji ich zadań. Dane mogą być również udostępniane notariuszowi oraz innym podmiotom i organom, jeżeli jest to niezbędne do dokonania czynności prawnych związanych z ustanowieniem i przeniesieniem własności lokalu lub realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa.

7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do przeprowadzenia i zakończenia postępowania przetargowego, a następnie przez okres wymagany przepisami prawa. W przypadku ustanowienia odrębnej własności lokalu, dane osobowe będą przechowywane przez okres przysługiwania prawa własności do lokalu oraz po zbyciu tegoż prawa przez okres niezbędny do realizacji obowiązków prawnych Administratora oraz do upływu terminów przedawnienia ewentualnych roszczeń.
8. Przysługuje Państwu prawo:
 - dostępu do swoich danych osobowych,
 - sprostowania danych,
 - usunięcia danych w przypadkach przewidzianych przepisami prawa,
 - ograniczenia przetwarzania,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, opartego na art. 6 ust. 1 lit. f RODO,
 - przenoszenia danych, w przypadkach określonych w RODO.
9. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak może być niezbędne do udziału w postępowaniu przetargowym, nawiązania kontaktu w związku z prowadzonym postępowaniem, do podjęcia czynności zmierzających do ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności lokalu.
11. Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.